**Berchtesgadener Land Wirtschaftsservice GmbH (BGLW)**

Sägewerkstraße 3

83395 Freilassing

+49 8654 77500

info@bglw.de

www.berchtesgadener-land.de

**Erfassungsbogen Gewerbefläche / Gewerbeimmobilie**

1. **Persönliche Daten Eigentümer\*in:**

Vorname, Nachname\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-Mail\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Ansprechperson, welche in der Gewerbeflächendatenbank online veröffentlicht werden soll:** Falls der bzw. die Eigentümer\*in oder eine Ansprechperson nicht online genannt werden möchte, wird hier die BGLW als Ansprechperson eingetragen.

[ ]  wie oben, Daten Eigentümer\*in

[ ]  BGLW

[ ]  andere Ansprechperson:

Vorname, Nachname\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-Mail\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Adresse des Objekts**

Straße, Nr.\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PLZ\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Stadt/Gemeinde\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Daten zum Objekt**

**Titel Ihres Angebots im Portal\*:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Verfügbarkeit des Objekts\*:**

[ ]  auf Anfrage

[ ]  sofort

[ ]  Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Vermietung oder Verkauf\*:**

[ ]  Vermietung (mit Preisangabe)

 Monatliche Kaltmiete (in Euro) \*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Verkauf (mit Preisangabe)

 Verkaufspreis (in Euro) \*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Vermietung (Preis auf Anfrage)

[ ]  Verkauf (Preis auf Anfrage)

**Fläche (in m²) \*:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nutzungsart(-en) \*:**

[ ]  Lager

[ ]  Produktion

[ ]  Einzelhandel

[ ]  Büro

[ ]  Coworking Space

[ ]  Praxis

[ ]  Gastronomie

[ ]  Labor

[ ]  Sonstiges: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Sonstige Angaben**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Ihre Anmerkungen an die BGLW. Diese Angaben werden nicht veröffentlicht.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Fotos und Lageplan**

Für eine bessere Sichtbarkeit auf dem Standortportal ist bzw. sind Fotos sowie ein Lageplan vom Objekt bzw. der Fläche erforderlich.

[ ]  Vorhanden, wird anbei mitgeschickt

[ ]  Nicht vorhanden, Fotos sollen durch die BGLW erstellt werden

1. **Einverständniserklärung:**

Im Rahmen des Regionalmanagements ist es das Ziel, einen genauen Überblick über vorhandene und entwickelbare Gewerbestandorte/-immobilien im Landkreis aufzustellen und aufzuzeigen, wo es noch oder wieder verfügbare Gewerbeflächen bzw. -objekte gibt bzw. wo welche entwickelt werden können.

Eine Gewerbeflächendatenbank mit Leerständen, brachliegenden Flächen, Nachverdichtungspotenzialen sowie Gewerbeflächen wird über das Standortportal [Berchtesgadener Land](https://standortportal.berchtesgadener-land.de/) bearbeitet.

Der Berchtesgadener Land Wirtschaftsservice übernimmt hier nicht die Funktion eines Maklers oder Verkäufers, sondern ist bei der Vermarktung und der Vermittlung unterstützend tätig. Es wird ausschließlich der Kontakt zwischen Interessent und Anbieter hergestellt. Durch Ihre Teilnahme gehen Sie keinerlei rechtliche oder finanzielle Verpflichtungen ein.

Die Informationen werden auf rein freiwilliger Basis erhoben und sollen in regelmäßigen Abständen aktualisiert werden. Die Änderung der Daten ist jederzeit formlos möglich.

Mit Ihrer Unterschrift geben Sie Ihr Einverständnis, dass Ihre Angaben im Rahmen des Gewerbeflächen- und Leerstandsmanagements des Landkreises Berchtesgadener Land in einer Datenbank gespeichert werden.

Diese Datenbank ist die Grundlage für die Arbeit des Gewerbeflächenmanagements. Sie können entscheiden, ob Ihre Daten direkt auf der öffentlichen Plattform zugänglich sind oder ob diese an Interessenten auf Nachfrage bei der BGLW weitergegeben werden.

Zudem sind wir darauf angewiesen, dass Sie uns im Falle eines Verkaufs bzw. einer Vermietung Ihres Objektes bzw. Ihrer Fläche unterrichten, damit die Daten aus dem Angebot gelöscht werden können.

[ ]  Meine Daten dürfen online erscheinen

[ ]  Meine Daten dürfen auf Nachfrage weitergegeben werden

Datum: Unterschrift:

Wünschen Sie einen persönlichen Termin mit der BGLW?

[ ]  Ja, bitte nehmen Sie Kontakt zu mir auf

[ ]  Nein

Bitte senden Sie den Erfassungsbogen ausgefüllt und unterschrieben an b.platschka@bglw.de oder m.bolandpaz@bglw.de, gerne auch an die angegebene Adresse! Vielen Dank für Ihre Mithilfe.

Für Rückfragen steht Ihnen Barbara Platschka, Flächen- und Immobilienlotsin der BGLW, unter der Tel.-Nr. 08654 77500 oder unter b.platschka@bglw.de gerne zur Verfügung.

\* Pflichtfeld